

DEVIZ GENERAL - privind cheltuielile necesare realizării „MODERNIZARE DRUMURI IN COMUNA CORNESTI, JUDETUL DAMBOVITA” - Actualizat

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA (rotunjit)	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
0	1	2	3	4
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea teritoriului				
1.1	Obținerea terenului	0	0	0
1.2	Amenajarea terenului	0	0	0
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0	0	0
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0	0	0
Total capitolul 1		0	0	0
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0	0	0
Total capitolul 2		0	0	0
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	27,300	5,187	32,487
3.1.1	Studii de teren	27,300	5,187	32,487
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0	0	0
3.1.3	Alte studii specifice	0	0	0
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4,500	855	5,355
3.3	Expertizare tehnică	15,000	2,850	17,850
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0	0	0
3.5	Proiectare	379,000	72,010	451,010
3.5.1	Tema de proiectare	0	0	0
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0	0	0
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	120,000	22,800	142,800
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	34,000	6,460	40,460

3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5,000	950	5,950
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	220,000	41,800	261,800
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0	0	0
3.7	Consultanta	0	0	0
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0	0	0
3.7.2	Auditul financiar	0	0	0
3.8	Asistenta tehnica	90,000	17,100	107,100
3.8.1	Asistenta tehnica din parte proiectantului	20,000	3,800	23,800
3.8.1.1	Pe perioade de executie a lucrarilor	16,000	3,040	19,040
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	4,000	760	4,760
3.8.2	Dirigintele de santier	70,000	13,300	83,300
TOTAL CAPITOLUL 3		515,800	98,002	613,802
CAPITOLUL 4. Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Construcții și instalații	3,250,944	617,679	3,868,623
4.1.1	Parte carosabila	2,877,895	546,800	3,424,695
4.1.2	Acostamente	160,020	30,404	190,424
4.1.3	Scurgerea apelor	78,350	14,887	93,237
4.1.4	Accese proprietati	90,650	17,224	107,874
4.1.5	Lucrari conexe	6,000	1,140	7,140
4.1.6	Siguranta circulatiei	38,029	7,226	45,255
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0	0	0
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0	0	0
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0	0	0
4.5	Dotări	0	0	0
4.6	Active necorporale	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 4		3,250,944	617,679	3,868,623
CAPITOLUL 5. Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	32,509	6,177	38,686
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	24,382	4,633	29,015
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	8,127	1,544	9,671

5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	36,029	0	36,029
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0	0	0
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul lucrarilor de constructii	16,377	0	16,377
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea executarii lucrarilor de constructii	3,275	0	3,275
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	16,377	0	16,377
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0	0	0
5.3	Cheltuieli diverse si neprevăzute	371,994	70,679	442,673
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 5		440,533	76,856	517,389
CAPITOLUL 6. Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste și predare la beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0	0	0
6.2	Probe tehnologice și teste	0	0	0
TOTAL CAPITOLUL 6		0	0	0
TOTAL GENERAL		4,207,277	792,537	4,999,814
DIN CARE C+M		3,275,326	622,312	3,897,638

	Valoare fara TVA	Valoare cu TVA
Cheltuieli Eligibile (Cap 1.2, 1.3, 1.4, 2, 4.1, 4.2 si 5.1.1)	3,275,326.00 Lei	3,897,638.00 Lei
Cheltuieli Neeligibile (Cap 1.1, 3, 4.3, 4.4, 4.5, 4.6, 5.1.2, 5.2, 5.3, 5.4, 6.1, 6.2)	931,951.00 Lei	1,102,176.00 Lei

Proiectant,
S.C. OPEN ROAD DESIGN S.R.L.

Ing. Andrei Barsan



Beneficiar,
PRIMARIA COMUNEI
CORNESTI
Primar Stancu Radu

1.1. Principalii indicatori tehnico-economici aferenți investiției

- Strada Salciilor = 142.00 ml
- Strada Duzilor = 577.00 ml
- Strada Migdalului = 401.00 ml
- Strada Iederei = 348.00 ml
- Strada Caisului = 125.00 ml
- Zona Primarie = 4704.00 mp

1.1.1. a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectivului de investiții, exprimată în lei, cu TVA și, respectiv, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general.

Esalonarea investiției (INV./C+M)	
ANUL	Valoarea inclusiv TVA
ANUL I	
INV.	4,999,814.00
C+M	3,897,638.00

Esalonarea investiției (INV./C+M)	
ANUL	Valoarea exclusiv TVA
ANUL I	
INV.	4,207,277.00
C+M	3,275,326.00

b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare

Lungime strazi	1593.00 ml
Lungime acostamente pietruite	2891.00 ml
Lungime santuri pamant	2891.00 ml
Lungime rigola carosabila	295.00 ml
Suprafata Pietonala + Parcare (Zona Primarie)	4704.00 mp

c) Durata de realizare a investiției : 12 luni.

